



## **CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: consiliul.local@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### **PROCES VERBAL**

**încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Baia Mare, din data de 15 februarie 2016**

**Președinte de ședință – dl. consilier Grumaz Dan**

**Sunt prezenți 14 consilieri.**

**Lipsesc următorii consilieri: dl. Bondici Șerban, dl. Bota Călin, d-na Câmpan Mihaela, d-na Ghinea Laura, dl. Ludescher Istvan, dl. Pîrvu Ionuț și dl. Popa Adrian.**

**Nu participă d-na Hofer Gabriela și d-na Cărașan Elena.**

**Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 227 din 11 februarie 2016.**

**DI. primar** – Sărut-mâna. Bună ziua. Am convocat această ședință extraordinară a Consiliului Local pentru a lua câteva hotărâri cu privire la funcționarea municipiului Baia Mare.

Vă rog să acceptați ca, mâine, la ora 12, să convocăm o ședință de îndată pentru acordarea titlului de Cetățean de Onoare a unei personalități a orașului nostru.

Am dorit să ne ținem de cuvânt vizavi de Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor și de partenerii noștri de la Consiliul Județean, respectiv celelalte autorități locale, dar, nu în ultimul rând, autoritățile locale angajate alături de noi în ADI Deșeuri, astfel încât să putem să demarăm împreună cu Consiliul Județean, respectiv cu ADI Deșeuri, licitația pentru operatorul de salubritate menajeră pe zona 1, respectiv zona care cuprinde și municipiul Baia Mare.

Știți foarte bine că am avut niște discuții destul de lungi cu privire la Caietul de sarcini și la modul în care vom putea să gestionăm în Baia Mare salubritatea menajeră. Sunt două aspecte importante. Primul aspect ține de preț și de faptul că cetățeanul nu trebuie să considere această activitate ca o presiune majoră asupra buzunarului. Am considerat că varianta cu taxă plătită de către Primărie, și nu tarif plătit de către cetățean, este binevenită pentru că ține sub control, ține în anumite limite, relația cu operatorul, respectiv prețul la care se prestează anumite servicii de acest tip.

Au fost mai multe chestiuni legate de calitatea salubrității. Am făcut eforturi pentru a crește nivelul salubrității în municipiul Baia Mare. S-au făcut platformele acelea împreună. Ne-am dorit ca, prin această oportunitate, să ne mărim gradul de calitate pentru colectarea deșeurilor menajere. Avem 80 de puncte de colectare îngropate, stipulate în proiect, și toate celelalte puncte de colectare, până la 200 și ceva să fie reamenajate.

Pe lângă acest lucru, Parcul auto, respectiv utilajele, să fie modificat și să creștem din punct de vedere ecologic calitatea acestor utilaje.

Noi, municipiul Baia Mare, punând astfel de condiții și fiind de acord Consiliul Județean și ADI Deșeuri, există toate premisele ca această licitație să se întâmple într-un mod favorabil pentru municipiul Baia Mare și cea temere a noastră că salubritatea menajeră va fi la o calitate mai scăzută, să fie spulberată.

Cetățenii nu vor plăti direct operatorului de salubritate colectarea deșeurilor, ci va fi, probabil, începând de anul viitor, o anumită taxă care se va plăti odată cu impozitul local, taxă pe care o putem noi, municipiul, Consiliul Local o poate controla și să o țină într-o anumită limită minimă, astfel încât presiunea să fie de nesensizat pentru cetățeni.

O altă chestiune este legată de reorganizarea comisiei de licitații, închirieri, concesiuni, negocieri și achiziție de imobile.

Apoi avem acest proiect pentru Studiu de oportunitate pentru delegarea serviciilor de operare a Sistemului.

Proiectul 3 este prețul biletelor pentru Eurovision.

Proiectul 4 este suma pe care o alocăm sportivilor de la HCM Baia Mare pentru performanțele de anul trecut. Facem acest lucru pentru că, în acest moment, încă nu s-a decis modalitatea de finanțare a acestui club. În acest moment, din punct de vedere legal nu putem finanța acest club. Singura variantă ca să mai împingem această căruță a fost să dăm anumită satisfacție celor care au generat performanță anul trecut și să îi premiem pentru acea performanță, urmând ca, în această săptămână, până la sfârșitul săptămânii, să găsim forma legală prin care să ne asociem noi ca și Club al Municipiului, cu HCM, pentru a ne mări premisele cu privire la preluarea echipelor.

Următorul punct este Diverse, despre care o să vă spun la momentul potrivit.

Încă două chestiuni: o Informare cu privire la terenul de pe Minerilor nr. 8 și încă o chestiune de principiu legată de dl. Szabo, vizavi de terenul liber de lângă terenul de atletism, respectiv terenul de rugby.

D-le președinte, haideți să intrăm în Ordinea de zi.

**DI. președinte de ședință** – Bună ziua. Bine ați venit la ședința extraordinară a Consiliului Local, convocată prin Dispoziția Primarului nr. 227 din 11 februarie 2016.

Astăzi sunt prezenți un număr de 14 consilieri, din 23 în funcție. Ședința este statutară.

Absenți sunt: Bota, Bondici, Câmpan, Ludescher, Pîrvu, Popa, Ghinea.

Nu participă Hofer și Căraușan.

Pentru început, vom supune la vot procesul verbal al ședinței din data de 25 ianuarie 2016.

Cine este pentru?

**DI. consilier Cozoplean** – Înainte de a trece la Ordinea de zi, aș dori să ne comunicați dacă s-a primit din partea Primăriei Municipiului Baia Mare un răspuns la solicitarea adresată din partea grupului de consilieri PSD în ședința trecută.

**DI. primar** – Aș dori să ne prezentați un document semnat de către grupul de consilieri. Acest document nu a fost semnat de către grupul de consilieri, a fost semnat doar de către doi consilieri.

**DI. consilier Cozoplean** – Dl. primar, documentul a fost înregistrat săptămâna trecută de către d-na secretar. Mi l-a luat personal din mână.

**DI. primar** – Îmi pare rău, acest document nu este semnat de către consilierii PSD, numai de către doi consilieri.

Ideea este că, într-o ședință ordinară, conform procedurilor legale, veți primi răspunsul.

Răspunsul este același: suntem niște oameni foarte harnici și vă invităm și pe dvs. să fiți harnici.

Face bine la siluetă.

**DI. consilier Cozoplean** – Suntem.

**DI. președinte** – Dl. Cozoplean, eu sunt președinte de ședință și nu pot să vă răspund la această solicitare.

Haideți să revenim. Supunem la vot procesul verbal al ședinței din 25 ianuarie 2016.

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Toți sunt pentru.

**Se aprobă procesul verbal al ședinței din 25 ianuarie 2016.**

**DI. primar** – D-na secretar, s-a pus în discuție înregistrarea unui document cu privire la grupul de consilieri. Am înțeles că acel document nu a fost semnat de către întregul grup de consilieri PSD.

**D-na secretar** -. Doar doi.

**DI. primar** – Să înțeleg că ceilalți și-au dat demisia din PSD?

Știm foarte bine, fără să-i punem într-o situație pe oamenii de onoare din PSD, în momentul în care s-a finalizat ședința, a venit d-na secretar la dvs. și doar doi consilieri au semnat, dorind să semneze.

**DI. consilier Cozoplean** - Vreau să vă asigur, d-le primar, că nu forțeză nimeni pe cineva să semneze. La noi chiar există democrație. Vor semna și vor fi nominalizați cei care sunt interesați să ofere răspunsuri pertinente cetățenilor municipiului Baia Mare.

**DI. președinte** – Vom vota procesul verbal al ședinței din data de 29 ianuarie 2016.

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Toți sunt pentru.

**Se aprobă procesul verbal al ședinței din 29 ianuarie 2016.**

Supunem la vot procesul verbal al ședinței din 2 februarie 2016.

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Toți sunt pentru.

**Se aprobă procesul verbal al ședinței din 2 februarie 2016.**

De asemenea, supunem la vot și procesul verbal al ședinței de Consiliu Local din 5 februarie 2016.

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Toți sunt pentru.

**Se aprobă procesul verbal al ședinței din 5 februarie 2016.**

Supunem la vot Ordinea de zi a ședinței de azi, care cuprinde 4 proiecte de hotărâre și 3 puncte la Diverse.

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Toți sunt pentru.

**Se aprobă Ordinea de zi a ședinței de azi.**

**DI. primar** – Am rugămintea să începem cu punctul Diverse.

**DI. președinte** – Avem trei puncte la Diverse.

**DIVERSE:**

**1. Ordinul Prefectului nr. 38/10.02.2016 privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local și de viceprimar al doamnei Hofer Gabriela.**

**2. Ordinul Prefectului nr. 39/10.02.2016 privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local al doamnei Cărăușan Elena.**

**3. Informare privind imobilul teren și construcții situate în Baia Mare, str. Minerilor, nr.8, fosta**

**'Moara de Grau'.**

**DI. primar** – Dacă îmi permiteți, la punctul 1 și 2 să fac eu informarea.

Având în vedere faptul că, cei care reprezintă în Maramureș PSD-ul, au considerat oportună excluderea din acest partid a d-nei viceprimar Gabriela Hofer, prefectul județului Maramureș, susținut de PSD, a transmis municipiului Baia Mare Ordinul privind constatarea încetării mandatului de consilier local al d-nei viceprimar Gabriela Hofer și al d-nei consilier Elena Cărăușan.

Vreau să le mulțumesc pentru modul impecabil în care s-au manifestat în Consiliu Local pentru comunitatea băimăreană. Faptul că au înțeles că, în acest for, reprezentăm comunitatea, reprezentăm pe fiecare băimărean și, mai puțin, vreun partid politic. Faptul că administrarea unui oraș nu se face dintr-o perspectivă politică, ci dintr-o perspectivă strict comunitară. Au demonstrat că sunt oameni la care se pot raporta toți cei care vor să se implice cu adevărat în dezvoltarea acestui oraș. Datorită acestor două doamne, municipiul Baia Mare își continuă drumul de a deveni Capitală Culturală Europeană. Datorită acestor două doamne curajoase, care au înfrânt un mastodont politic, au crescut șansele băimărenilor care locuiesc în cartierele afectate de lucrările de apă și canalizare să aibă străzi asfaltate, trotuare, zone verzi. De asemenea, au crescut șansele municipiului Baia Mare să achiziționăm câteva imobile importante pentru orașul nostru: hotelul Minerul, sediul Remin sau vechea fabrică Cuprom. Timpul și istoria va arăta încă o dată că lucrurile acestea țin de vulnerabilitatea, slăbiciunea pe care o au unii care se consideră bărbați politici doar pentru că undeva pe un buletin scrie „M” de la masculin și se raportează doar la asta. Bărbăția în politică vedem acum că o pot avea și două doamne. Și le mulțumesc pentru acest lucru și le mulțumesc pentru lecția de demnitate și lecția de iubire pentru acest oraș pe care au arătat-o.

Din recunoștință pentru cele două doamne, vreau să vă spun că, de astăzi începând, d-na viceprimar Gabriela Hofer este consilierul meu personal și a preluat, conform prevederilor legale, toate atribuțiile pe care le avea ca și viceprimar al municipiului Baia Mare, inclusiv dreptul de semnătură pentru toate documentele pe care și până acum le semna, iar d-na Cărăușan este consilierul Fundației Baia Mare 2021. După cum știți, d-na Cărăușan nu este numai un profesor de înaltă ținută, este și un om de cultură, apreciat de către noi, de către băimăreni.

Le mulțumesc încă o dată. Îmi pare rău că d-na Cărăușan, din cauza unor probleme de sănătate, care nu ar fi trebuit să îi lase indiferenți pe colegii din PSD, și să știți că aveți un D-zeu deasupra voastră și nu ați făcut bine ce ați făcut, nu este alături de noi. Dar își va continua activitatea pentru municipiul Baia Mare, în Fundația 2021, alături de colegele mele, fiind consiliera d-nei Andreea Ciortea, președinta Fundației.

În numele meu, în numele băimărenilor și al Consiliului Local, vă rog să îmi permiteți să îi ofer un buchet de flori d-nei viceprimar Gabriela Hofer.

**DI. primar** – Un alt punct la Diverse este cel legat de Informarea cu privire la imobilul de pe str. Minerilor nr. 8 și am să o rog pe d-na secretar să ne facă Informarea.

**D-na secretar** – Am comunicat d-nilor consilieri oferta care s-a solicitat data trecută. Am avut și o discuție cu lichidatorul, vizavi de plata TVA-ului. Într-adevăr, pentru clădiri nu se datorează TVA, dar terenul constructibil este purtător de TVA. Ar fi o excepție raportat la faptul că valoarea clădirilor este mult mai mare decât cea a terenului. Raportat la faptul că terenul este pe mai multe numere topografice, Codul Fiscal spune că, doar dacă este pe un singur număr cadastral, atunci urmează regimul construcțiilor, ceea ce aici nu este cazul. Măine este Adunarea Creditorilor. Vom vedea dacă se va aproba sau nu această ofertă de 800.000, urmând ca cel care a participat să depună garanția de participare și să se procedeze la supraofertare. Ofertarea este de 40.000 de lei.

De asemenea, noi putem să depunem o altă ofertă care va fi discutată într-o altă ședință a Adunării Creditorilor. În situația în care am depune-o mâine, creditorul majoritar ar fi informat că mai există o ofertă.

Până la ora 12 când am vorbit cu lichidatorul, nu și-au exprimat opțiunea nici într-un fel. Creditorul majoritar este o societate de recuperare.

DI. primar – Pentru ședința de îndată de mâine, o să o rog pe d-na director Izabella Morth să ia legătura cu Bogdan Filip și să facă o prezentare a proiectului pe care îl are acolo la moară. Avem un proiect de centru cultural acolo, foarte frumos. În raport cu ștrandul pe care îl construim, clădirea poate să fie adaptată. Oricum, ansamblul este foarte bine gândit.

DI. președinte – Dacă nu mai sunt discuții la Diverse, atunci putem intra în Ordinea de zi cu proiectele de hotărâre.

### **1. Proiect de hotărâre privind reorganizarea comisiei de licitație pentru închirieri, concesiuni, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare**

DI. primar – Acest proiect de hotărâre a fost elaborat în urma execuției politice de care a beneficiat d-na viceprimar Gabriela Hofer.

DI. președinte – Dacă nu mai sunt întrebări, vă rog să votați acum.  
14 pentru

, 14

, 0

Da, 14

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Boros , , Da

8, Moroz , , Da

2, Cozoplean , , Da

9, Rob , , Da

3, Ilie , , Da

10, Micle , , Da

4, Moga , , Da

11, Lupsa , , Da

5, Pop Stefan , , Da

12, Ardelean , , Da

6, Muresan , , Da

13, Vida , , Da

7, Mandra , , Da

14, Presedinte , , Da

### **Se aprobă p.h. nr. 1. (Hot. 55/2016)**

### **2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru delegarea serviciilor de operare ale „Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Maramureș” a Caietului de sarcini privind delegarea gestiunii serviciului de salubritate în zona de colectare 1 Sîrbi și a Regulamentului Serviciului de salubritate pentru Județul Maramureș**

**DI. primar** – Am discutat de foarte multe ori, inclusiv în prezența d-lui președinte Zamfir Ciceu. Au fost câteva condiții pe care le-am impus. Au fost acceptate. Principala chestiune este legată de modul în care vom oferi cetățenilor, prin societatea care preia delegarea, un serviciu de salubritate menajeră de mult mai bună calitate, dar să ne asigurăm că presiunea financiară este una nesemnificativă asupra buzunarului cetățenilor. Și lucrul acesta se poate întâmpla dacă nu lăsăm la îndemâna operatorului tarifarea și nici încasarea. Relația să fie municipiu-operator, și nu cetățean-operator. Lucrul acesta va face posibilă oferirea unor taxe diferențiate în funcție de venituri, de tipul de gospodărie, de modul în care îți selectezi deșeurile menajere pentru a putea să impulsionez cetățenii să facă o selectare a deșeurilor încă de acasă.

Oricum, lucrurile sunt încă la nivel scriptic. E aproape obligatoriu să facem acest pas pentru o perioadă de cel puțin 5 ani, după care lucrurile pot să fie modificate.

**DI. consilier Pop Ștefan** – DI. primar, să înțeleg că, între Consiliul Județean și executivul Primăriei, s-a semnat un protocol?

**DI. primar** - Noi aprobăm acum Caietul de sarcini, exact cu condițiile pe care noi le-am impus. Am acceptat varianta taxei, nu varianta tarifului.

**DI. consilier Micle** - Municipality va plăti în fiecare an din buget, raportat la numărul populației?

**DI. primar** – Da. Lucru obligatoriu și azi prin lege. Diferența între ceea ce încasează operatorul și numărul populației ar trebui să fie compensată de autoritatea locală.

**DI. președinte** – Vă rog să votați acum.

13 pentru, 1 împotriva

, 14

, 0

Da, 13

Nu, 1

Abtineri, 0

1, Boros , , Da

9, Rob , , Da

2, Cozoplean , , Da

10, Micle , , Da

3, Ilie , , Da

11, Lupsa , , Da

4, Moga , , Da

12, Ardelean , , Da

5, Pop Stefan , , Nu

13, Vida , , Da

6, Muresan , , Da

14, Presedinte , , Da

7, Mandra , , Da

8, Moroz , , Da

### Se aprobă p.h. nr. 2. (Hot. 56/2016)

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifului pentru biletele de intrare la evenimentul Selecția Națională Eurovision 2016 - semifinala și finala, care se va desfășura în Sala Polivalentă "Lascăr Pană" din municipiul Baia Mare, în data de 04, respectiv 06 Martie 2016**

**DI. președinte** – Vă rog să votați acum.

13 pentru

, 13

, 0

Da, 13

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Boros , , Da

9, Micle , , Da

2, Cozoplean , , Da

10, Lupsa , , Da

3, Ilie , , Da

11, Ardelean , , Da

4, Moga , , Da

12, Vida , , Da

5, Muresan , , Da

13, Presedinte , , Da

6, Mandra , , Da

7, Moroz , , Da

8, Rob , , Da

### Se aprobă p.h. nr. 3. (Hot. 57/2016)

**DI. primar** – Pentru a da posibilitatea tuturor cetățenilor să participe la acest eveniment, vom scoate 2500 de bilete pentru fiecare dintre cele două seri. Prețul este de 5 lei/bilet/zi. Este un preț

rezonabil. Va fi o chestiune care va impulsiona cetățenii municipiului Baia Mare să vină la Sala Sporturilor „Lascăr Pană”, atât în 4 martie, cât și în 6 martie, dar și în 1 martie când, împreună cu doamnele și domnișoarele din Baia Mare, vom sărbători dragostea pe care o avem față de doamnele și domnișoarele din viața noastră.

#### **4. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 1.828.087 lei de la bugetul local pe anul 2016, în vederea premierii sportivilor, antrenorilor și tehnicienilor pentru performanțele deosebite obținute în cadrul Campionatului Național și a Cupei României, în sezonul competițional 2014-2015**

**DI. primar** – Raportat și la ultima ședință, în acest moment, legal vorbind, municipiul Baia Mare nu poate să finanțeze cele două echipe, pentru că încă nu au depus către municipiu toate documentele de finanțare.

Așadar, pentru a putea să facem funcțională activitatea și pentru a crea un anumit grad de satisfacție și mulțumire jucătoarelor și jucătorilor, consider că trebuie în acest moment să ne achităm o obligație cel puțin morală, dar și materială, și să facem această premieră a sportivilor de la HCM Baia Mare atât pentru performanțele obținute de băieți, cât și pentru performanțele obținute de fete. Acești bani urmează să fie plătiți eşalonat către acești jucători.

**DI. consilier Pop Ștefan** - Nu este corect să-i chinăm 8 oameni să ducă un meci în Campionat. Nu se poate. Aseară am primit telefon și mi s-a spus că s-a lăcrimat după meci, acolo în vestiar. Trebuie să hotărâm.

**DI. primar** – Nu avem ce să hotărâm vizavi de un club privat. Nu este treaba noastră, a municipiului Baia Mare. Vreau să ne manifestăm în raport cu această echipă doar în baze legale. Noi ne-am arătat disponibilitatea să preluăm această echipă. Din păcate, în momentul în care ne-am pregătit să o preluăm, ne-am trezit cu o avalanșă de Memorii. Dacă lucrul acela nu se întâmpla, probabil că erau 16 jucători, și nu 8. Întotdeauna unii suntem pe teren, alții suntem la birou, alții la Academia Română, alții la Bibliotecă și nu înțelegem că atunci când faci un pas, pasul acela poate să aibă și consecințe care nu întotdeauna pot să fie pozitive. Prin acel Memoriu poate au blocat finanțarea.

Faptul că s-au gândit unii că, în momentul preluării, municipiul Baia Mare din senin va avea posibilitatea, inclusiv legală, să plătească niște Memorii pentru care nu ar fi fost abilitat să facă plăți, s-au înșelat și în felul acesta au blocat transferul echipei către municipiul Baia Mare și, într-un fel, au blocat și finanțarea.

În acest moment, cei 10 jucători, pentru că mai avem un jucător care are actele de joc blocate la o instituție a Statului, altfel era în teren. Cei 10 jucători vor duce la bun sfârșit Campionatul. Mai sunt 6 meciuri.

Știți cum s-a reinventat această echipă? Știți unde a fost această echipă? În 2012 era în Divizia a II-a, pe locul 5-6.

**DI. consilier Pop Ștefan** - Banii ăștia pe care îi dăm noi acum ce rezolvă la cele două echipe?

**DI. primar** – Având în vedere faptul că oamenii ăștia nu au bani să trăiască, înseamnă că îi ajutăm. Nu se pot nici transfera, nici clona jucători. Din 8, putem să facem eventual 9 sau 10. Chestiunea este legată de o anumită influență la nivelul Bucureștiului, care pur și simplu a urmărit distrugerea a tot ce s-a construit pe handbal în Baia Mare.

Vineri, unul dintre jucători avea un Memoriu depus. În mod legal, orice Memoriu primește un termen de plată. Nu a mai primit niciun termen de plată, au zis direct „ești liber de contract”. Prin ce? Prin votul președintelui Federației Române de Handbal. Ne uităm mai în spate, cu vreo 3-4 zile și vedem de ce s-a întâmplat acest lucru. O spun direct, nu am nicio problemă. Pentru că reprezentantul HCM Baia Mare a considerat, și foarte bine a făcut, că președintele Federației

Române de Handbal nu trebuie să beneficieze majorare a salariului. Are salariul mult mai mare, chiar și decât dl. Cozoplean. Și nu au votat pentru majorarea salariului. Și atunci, dl. președinte a votat „împotriva”, respectiv a votat ca acel jucător să rămână liber de contract, pentru că așa se face sport în România și așa se respectă comunități care investesc în sport.

**DI. preșdinte –** Dacă nu mai sunt întrebări, vă rog să votați.

13 pentru

, 14

, 1

Da, 13

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Boros ,, Da

9, Rob ,, Da

2, Cozoplean ,, Da

10, Micle ,, Da

3, Ilie ,, Da

11, Lupsa ,, Da

4, Moga ,, Da

12, Ardelean ,, Da

5, Pop Stefan ,, Da

13, Vida ,, Da

6, Muresan ,, Da

14, Presedinte ,,

7, Mandra ,, Da

8, Moroz ,, Da

**Se aprobă p.h. nr. 4. (Hot. 58/2016)**

DI. preșdinte – Ordinea de zi s-a epuizat. Vă mulțumim și vă dorim o zi bună!

Nemaifiind alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

Secretar,  
Lia Mureșan

Președinte de ședință,  
Grumaz Dan